



COMUNE DI SANTA TERESA GALLURA

Provincia Gallura Nord Est Sardegna

Piazza Villamarina – 07028
tel 0789 740900 fax 0789 754794
info@comunesantateresagallura.it

AVVISO DI CONVOCAZIONE DEL CONSIGLIO COMUNALE

IL SINDACO RENDE NOTO

che il Consiglio comunale di Santa Teresa Gallura è convocato, in sessione ordinaria, in prima convocazione **alle ore 17,00 del giorno martedì 16 dicembre 2025** per discutere gli argomenti di cui all'ordine del giorno:

1. APPROVAZIONE DEL PROGRAMMA TRIENNALE DEI LAVORI PUBBLICI 2026/2028 E DELL'ELENCO ANNUALE DEI LAVORI PER L'ANNO 2026 E DEL PROGRAMMA TRIENNALE DEGLI ACQUISTI DI BENI E SERVIZI 2026/2028 (AI SENSI DELL'ART. 37 DEL DECRETO LEGISLATIVO 31 MARZO 2023, N. 36).
2. APPROVAZIONE DEL PIANO DELLE ALIENAZIONI E VALORIZZAZIONE DEL PATRIMONIO IMMOBILIARE PER IL TRIENNIO 2026/2028.
3. ADDIZIONALE COMUNALE ALL'IRPEF ANNO 2026. DETERMINAZIONE ALIQUOTA E SOGLIA DI ESENZIONE.
4. IMPOSTA MUNICIPALE PROPRIA (IMU): APPROVAZIONE ALIQUOTE E DETRAZIONI ANNO D'IMPOSTA 2026.
5. RICOGNIZIONE PERIODICA DELLE PARTECIPAZIONI PUBBLICHE EX ART. 20, D.LGS. 19.08.2016, N. 175, COME MODIFICATO DAL D.LGS. 16.06.2017, N. 100. APPROVAZIONE.
6. RICOGNIZIONE DEI SERVIZI PUBBLICI LOCALI A RILEVANZA ECONOMICA ANNO 2025. APPROVAZIONE DELLA RELAZIONE AI SENSI DELL'ART. 30 DEL D. LGS. 23.12.2022, N. 201.
7. APPROVAZIONE DEL PROGRAMMA PER L'AFFIDAMENTO DI INCARICHI DI COLLABORAZIONE PER L'ESERCIZIO 2026 (ART. 3, C. 55, L. 24 DICEMBRE 2007, N. 244).
8. VERIFICA DELLA QUANTITÀ E QUALITÀ DI AREE DI FABBRICATI DA DESTINARSI ALLA RESIDENZA, ALLE ATTIVITÀ PRODUTTIVE E TERZIARIE, CHE POTRANNO ESSERE CEDUTE IN DIRITTO DI PROPRIETÀ O IN DIRITTO DI SUPERFICIE. ART. 172 COM.1°, LETT.B) DEL D.LGS. 267/2000;
9. ADESIONE ALLA CONVENZIONE PER L'AFFIDAMENTO DEL SERVIZIO DI TESORERIA STIPULATA TRA LA REGIONE AUTONOMA DELLA SARDEGNA – DIREZIONE GENERALE DELLA CENTRALE DI COMMITTENZA E IL BANCO DI SARDEGNA SPA, GRUPPO BPER. PERIODO 01.04.2025 – 31.12.2027.
10. VARIAZIONE AL BILANCIO DI PREVISIONE FINANZIARIO 2025/2027. RATIFICA DELLA DELIBERAZIONE DI GIUNTA COMUNALE N. 187 DEL 28.11.2025, ADOTTATA AI SENSI DELL'ART. 175, COMMA 4, DEL D.LGS. N. 267/2000.
11. VARIAZIONE AL BILANCIO DI PREVISIONE FINANZIARIO 2025 - 2027 E RELATIVI ALLEGATI, AI SENSI DELL'ART. 175, COMMA 3 DEL D. LGS. N. 267/2000 E SS.MM.II.
12. APPROVAZIONE DELLA NOTA DI AGGIORNAMENTO AL DOCUMENTO UNICO DI PROGRAMMAZIONE (DUP) PERIODO 2026 – 2028 (ART. 170, COMMA 1, DEL D.LGS. N. 267/2000).
13. APPROVAZIONE DEL BILANCIO DI PREVISIONE FINANZIARIO 2026 - 2028 (ART. 151 DEL D.LGS. N. 267/2000 E ART. 10 DEL D. LGS. N. 118/2011).
14. ACQUISTO DI TERRENI DI PROPRIETÀ PRIVATA CENSITI AL CATASTO AL FOGLIO 12, MAPPALE 297 E AL FOGLIO 19, MAPPALE 291, PER LA REALIZZAZIONE DEL NUOVO RIFUGIO PER ANIMALI.
15. MANIFESTAZIONE DI INTERESSE RELATIVA AD UNA PROPOSTA DI PARTENARIATO PUBBLICO PRIVATO (PROJECT FINANCING) AI SENSI DELL'ART. 193 DEL D.LGS. 36/2023, INERENTE UN PROGETTO PER LA REALIZZAZIONE DI UNA SCUOLA DI ALTA FORMAZIONE E SPECIALIZZAZIONE PROFESSIONALE IN AMBITO TURISTICO, DENOMINATA "ACCADEMIA DEL TURISMO DELLA GALLURA", DA REALIZZARSI IN LOC. VALLE DELL'ERICA – COMPARTO F5.3 IN AREA DI PROPRIETÀ DEL COMUNE DI SANTA TERESA GALLURA. PROTOCOLLO D'INTESA DI CUI ALLA DEL. G. C. N. 7 DEL 26/01/2024-PROPONENTE: DELPHINA SPA

Il presente avviso, reso pubblico mediante affissione all'Albo Pretorio del Comune, viene inviato in copia al Sig. Prefetto di Sassari, al Comando Stazione Carabinieri di Santa Teresa Gallura e al Comando della Polizia Locale.

Santa Teresa Gallura, lì 11/12/2025

Il Sindaco
Nadia Matta