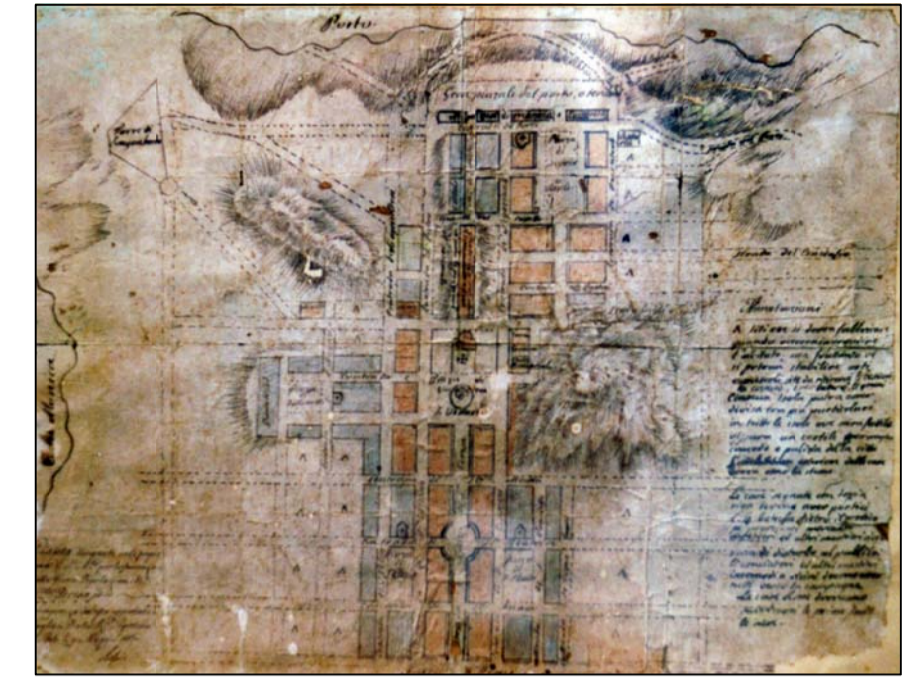


**COMUNE DI S. TERESA GALLURA**



**PIANO URBANISTICO COMUNALE**  
 adeguato al vigente Piano Territoriale Paesistico  
 (L.R. 45/1989 - D.P.G.R. n. 266/1993 pubblicato sul B.U.R.A.S. n. 44/1993)

**VARIANTE P.U.C. VIGENTE**

**B - TAVOLE DI VARIANTE**

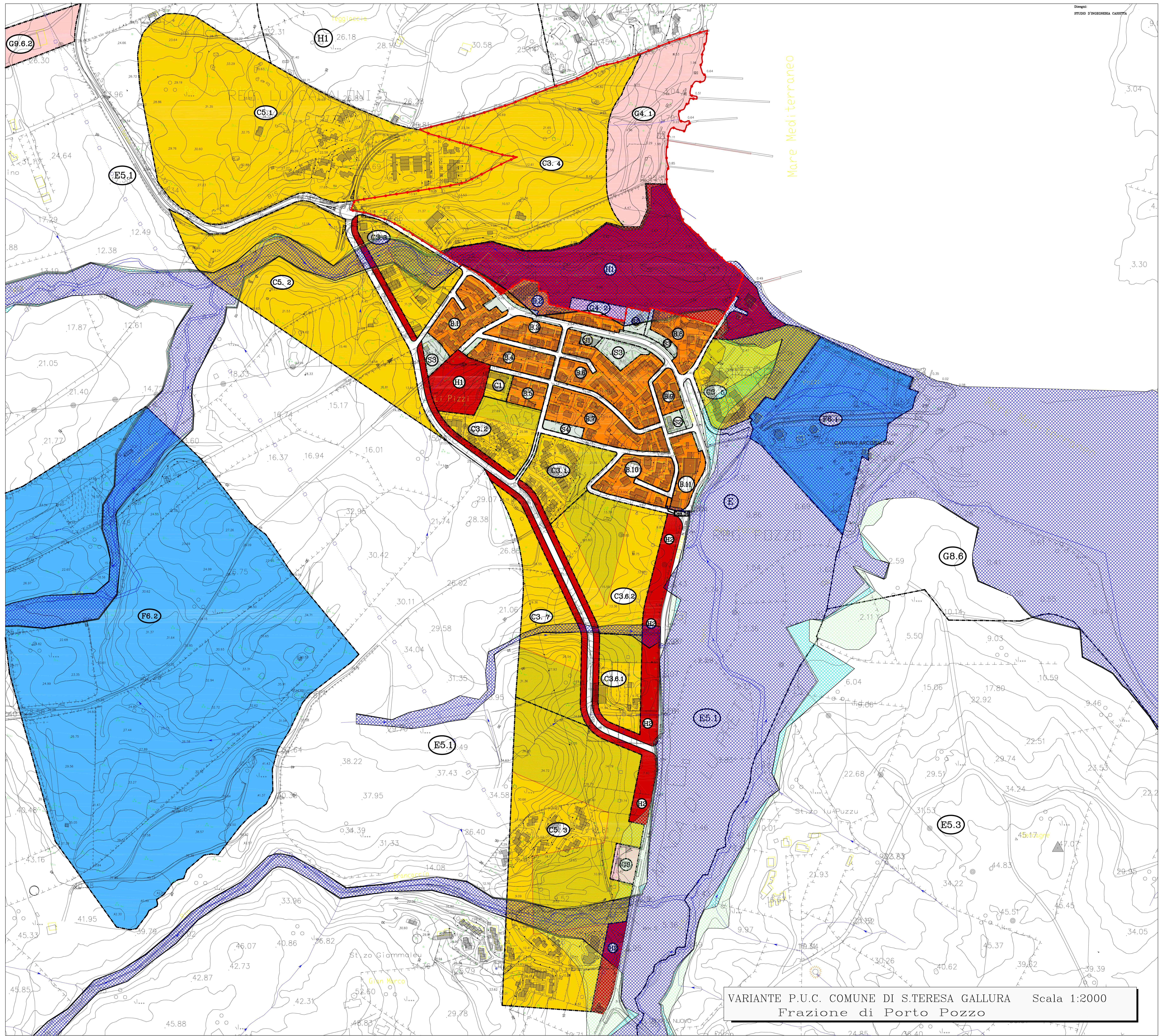
Foto: **B3** Elaborato: **Cartografia frazione di Porto Pozzo Variante** Scala: **1:2.000**

COORDINATORE: **Dot. Ing. G. Piero Cassina** IL SINDACO: **Sig. Stefano Pisciotto**

Dicembre 2013

**LEGENDA**

- PERMETTAZIONE COMPARTI
- AMBITO OGGETTO DI PIANO ATTUATIVO UNITARIO E COORDINATO
- ZONE B - RESIDENZIALI -**
  - ZONE B RESIDENZIALI DI COMPLETAMENTO
- ZONE C - DI ESPANSIONE RESIDENZIALE -**
  - ZONE C1 COMPARTI CON P.A.S. L. APPROVATO/ADOPTATO
  - ZONE C3 COMPARTI DI ESPANSIONE RESIDENZIALE A CARATTERE ESTENSIVO
  - ZONE C5 INSEDIAMENTI RESIDENZIALI DI RICOVERO A CARATTERE ESTENSIVO
- ZONE E - AGRICOLE -**
  - ZONE E AGRICOLE
- ZONE F - TURISTICHE -**
  - ZONE F TURISTICHE
- ZONE G - IMPIANTI ED ATTREZZATURE GENERALI -**
  - ZONE G4 INFRASTRUTTURE A LIVELLO DI AREA VASTA
- ZONE H - DI INTERESSE NATURALISTICO/AMBIENTALE -**
  - ZONE H1 DI SALVAGUARDIA AMBIENTALE
  - ZONE H2 DI RISPETTO STRADALE
- ZONE S - DI INTERESSE GENERALE -**
  - ZONE S1 AREE PER L'ISTRUZIONE
  - ZONE S2 AREE PER ATTREZZATURE DI INTERESSE GENERALE
  - ZONE S3 AREE ATTREZZATE A PARCO E PER LO SPORT
  - ZONE S4 AREE PER PARCHIGGI
- STRADE**
  - STRADE STATALI E O PROVINCIALI
  - STRADE DI PIANO
  - STRADE DI COMPARTO
- LA PERICOLOSITA' IDRAULICA**
  - H1 - PERICOLOSITA' IDRAULICA MODERATA (T=500)
  - H2 - PERICOLOSITA' IDRAULICA MEDIA (T=200)
  - H3 - PERICOLOSITA' IDRAULICA ELEVATA (T=100)
  - H4 - PERICOLOSITA' IDRAULICA MOLTO ELEVATA (T=50)



VARIANTE P.U.C. COMUNE DI S.TERESA GALLURA Scala 1:2000  
 Frazione di Porto Pozzo