

COMUNE DI S. TERESA GALLURA

PIANO PAESISTICO REGIONALE - L.R. 25 novembre 2004, n. 8
**ADEGUAMENTO DEL PIANO URBANISTICO
 COMUNALE AL P.P.R. E AL P.A.I.**

ASSETTO INSEDIATIVO
A - TAVOLE DI ANALISI

Scale: 1:2.000

COORDINATORE
 Dott. Ing. G. Piero Castagna

ESPERTI
 Dott. sa Paula Mancini - Archeologia
 Dott. Giovanni Filocci - Geologia
 Dott. G. Paolo Saccomandola - Agronomia
 Dott. Claudio Centa - Agronomia

Cartografia Centro Urbano
 P.U.C. vigente

LEGENDA

ZONE A -STORICHE-	ZONE F -TURISTICHE-
ZONE B -RESIDENZIALI-	ZONE G -IMPIANTI ED ATTREZZATURE GENERALI-
ZONE C -DI ESPANSIONE RESIDENZIALE-	ZONE H -DI INTERESSE NATURALISTICO/AMBIENTALE-
ZONE E -AGRICOLE-	

ZONE A DI INTERESSE STORICO AMBIENTALE	ZONE F TURISTICHE	ZONE H3.2 DI RISPETTO DELL'IMPIANTO DI DEPURAZIONE
ZONE B RESIDENZIALI DI COMPLEMENTO	ZONE G2 ATTREZZATURE DI INTERESSE PUBBLICO	ZONE S -DI INTERESSE GENERALE-
ZONE B1..B4 DA ASSOGGETTARE A PIANO PARTICOLAREGGIATO	ZONE G3 IMPIANTI TECNOLOGICI	ZONE S1 AREE PER L'ISTRUZIONE
ZONE C1 COMPARTI CON P.D.L. APPROVATO/ADOTTATO	ZONE G5 ATTREZZATURE E SERVIZI PORTUALI	ZONE S2 AREE PER ATTREZZATURE DI INTERESSE GENERALE
ZONE C2 COMPARTI CON CARATTERISTICHE DI ZONE INTERCLUSE	ZONE G6 ATTREZZATURE E SERVIZI PER I TRASPORTI	ZONE S3 AREE ATTREZZATE A PARCO E PER LO SPORT
ZONE C3 COMPARTI DI ESPANSIONE INTENSIVA	ZONE G7 ATTREZZATURE E SERVIZI DI SPIAGGIA	ZONE S4 AREE PER PARCHEGGI
ZONE C4 COMPARTI DI ESPANSIONE IN AMBITO PORTUALE	ZONE G8 PARCO ARCHEOLOGICO/MONUMENTALE	
ZONE C5 COMPARTI DI ESPANSIONE ESTENSIVA	ZONE G9 PREESISTENZE COMMERCIALI/PRODUTTIVE	STRADE
ZONE Z.E.E.P. COMPARTI DI EDILIZIA ECONOMICA POPOLARE	ZONE H1 DI SALVAGUARDIA AMBIENTALE	STRADE STATALI E O PROVINCIALI
ZONE E AGRICOLE	ZONE H2 DI RISPETTO STRADALE	STRADE DI PIANO
	ZONE H3.1 DI RISPETTO CIMITERIALE	STRADE DI COMPARTO

NOTE OSSERVAZIONI:

Oss. 22 PROPRIETA' LAI ELISABETTA - AMPLIAMENTO ZONA "B"

Oss. 25 PROPRIETA' CAREDDU M.A. - ELIMINAZIONE DELLA VIABILITA'

Zona C1.1 COME DA APPROVAZIONE DEFINITIVA CO.RE.CO.

